ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 104 din 09.11.2026

Privind: modificarea și completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin H.C.L.nr.102/2019, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Chiscani, întrunit în şedinţă extraordinară la data de 09 .11. 2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate al Comisiei speciale pentru întocmirea şi actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Chiscani, județul Brăila,

- HCL nr.78/23.09.2026 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al comune Chiscani, județul Brăila;

- HCL nr.89/30.09.2026 privind exprimarea acordului Consiliului Local al Comunei Chiscani pentru trecerea în domeniul public, în domeniul privat al comunei, în vederea demolării, casării, radierii din cartea funciară și valorificării, după caz, a imobilului, construcția C2 anexă, în suprafață de 26 de metri pătrați, situat în terenul intravilan, categoria de folosință curți construcții, localitatea Lacu Sărat, strada principală numărul 45, tarlaua 9, parcela 502, înscris în CF numărul 81975, identificat cadastral cu numărul 81975, proprietate publică a Comunei Chiscani;

- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 558/25.05.2026 încheiat între Consiliul Local Chiscani – Comuna Chiscani și Oprică Mariea;

Văzând avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate ale consiliului local nr.1,2,3

- Anexa nr.1 la H.C.L nr.60/17.06.2026 privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al com. Chiscani, jud. Braila prin completarea anexei nr. 1 la HCL nr. 18 din 31.03.2026

Conform prevederilor:

- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c,art.139 alin.(1) şi alin.(3) lit.g) art.154 alin.(1), art.357 alin.(1), alin.(3) si alin.(4) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, cu modificările si completările ulterioare;

- art.20 alin.(1) lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată;

In temeiul prevederilor art.196 alin.(1)lit.a) si art.197 alin.(4) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1 (1) Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Chiscani, județul Brăila, după cum urmează:

a) Se radiază poziția nr. 179 – teren intravilan situat în satul Chiscani, tarla 115, parcela 744/4, concesionat în baza Contractului de concesiune nr. 4728/12.03.2025 și a Actului adițional nr. 1 la acesta, ca urmare a încheierii Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 558/25.05.2026.

b) Se radiază poziția nr. 199 – teren intravilan identificat ca drum de exploatare DE 710/3, parcela 12/1, ca urmare a trecerii acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Chiscani, în baza HCL nr. 78/23.09.2026.

(2 Se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Chiscani, județul Brăila, cu poziția nr. 254 – construcție C2 – anexă, situată în satul Lacu Sărat, strada Principală nr. 45, identificată prin numărul cadastral 81975 și înscrisă în cartea funciară nr. 81975, în suprafață de 26 mp, cu valoarea de inventar de 14.033 lei, conform HCL nr. 89/30.09.2026.

Art.2 Anexa nr.1 la HCL nr.60/ 17.06.2026 se înlocuiește integral cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Chiscani, prin Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Chiscani, județul Brăila, iar persoana cu atribuții delegate de secretar general al comunei o va comunica celor interesați și Instituției Prefectului – Județul Brăila, în vederea exercitării controlului de legalitate, și o va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MACOVICIUC ALINA

ROMÂNIA
JUD. BRĂILA COM. CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,

PERSOANĂ CU ATRIBUȚII DELEGATE

DE SECRETAR GENERAL COMUNĂ,

PIRPIRIU VALENTIN - FLORIN